

正 本

檔 號：

保存年限：

臺北市政府工務局 函

234017

新北市永和區中山路1段337號2樓

受文者：新北市室內設計裝修商業同業
公會

發文日期：中華民國111年5月16日

發文字號：北市工聯字第11130138972號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：第1次招標第1次更正公告1份

地址：11008臺北市市府路1號3樓(南區)

承辦人：黨興莒

電話：(02)27208889分機1137

傳真：(02)27253923

電子信箱：jackytang48@mail.taipei.gov.tw

主旨：本局聯合採購發包中心代辦本府都市發展局「西寧綜合大樓暨洛陽停車場（含西區門戶計畫）整體開發可行性規劃作業委託技術服務案」（案號：1110401SC004）第1次招標第1次更正公告案，詳如附件，敬請通知貴會會員踴躍投標，請查照。

正本：中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、社團法人臺灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、臺北市工程技術顧問商業同業公會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、臺北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會

副本：

局長林志峯 請假

副局長張郁慧 代行

本案依分層負責規定授權人員決行

經公開評選或公開徵求之限制性招標更正公告

公告日：111/05/16

機關資料	機關代碼	3.79.11
	機關名稱	臺北市政府工務局
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號南區3樓
	聯絡人	黨興莒
	聯絡電話	(02)27208889分機1137
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	jackytang48@mail.tapei.gov.tw
採購資料	標案案號	1110401SC004
	標案名稱	「西寧綜合大樓暨洛陽停車場(含西區門戶計畫)整體開發可行性規劃作業委託技術服務案」
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額級距	查核金額以上未達巨額
	辦理方式	代辦，洽辦機關：3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)：是
		是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)：否
		是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)：是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	本採購是否屬「具敏感	否

	性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購	
	本採購是否屬「涉及國家安全」採購	否
	預算金額	19,500,000元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	19,500,000元
	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	經公開評選或公開徵求之限制性招標
	決標方式	準用最有利標 採購評選委員名單
	新增公告傳輸次數	01
	更正序號	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	公告日	111/05/16
	原公告日	111/04/26
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	是否屬特殊	否

	採購									
	是否已辦理 公開閱覽	否								
	是否屬統包	否								
	是否屬共同 供應契約採購	否								
	是否屬二以 上機關之聯 合採購(不適 用共同供應 契約規定)	否								
	是否應依公 共工程專業 技師簽證規 則實施技師 簽證	否								
	是否採行協 商措施	否								
	是否適用採 購法第104 條或105條 或招標期限 標準第10條 或第4條之1	否								
	是否依據採 購法第106 條第1項第1 款辦理	否								
領 投 開 標	是否提供電 子領標	是 <table border="0"> <tr> <td>機關文件費(機關實收)</td> <td>0元</td> </tr> <tr> <td>系統使用費</td> <td>20元</td> </tr> <tr> <td>文件代收費</td> <td>0元</td> </tr> <tr> <td>總計</td> <td>20元</td> </tr> </table> 是否提供現場領標：否 投標須知下載	機關文件費(機關實收)	0元	系統使用費	20元	文件代收費	0元	總計	20元
機關文件費(機關實收)	0元									
系統使用費	20元									
文件代收費	0元									
總計	20元									
是否提供電 子投標	否									
是否異動招	是									

	標文件	
	截止投標	111/05/26 11:30
	開標時間	111/05/26 14:00
	開標地點	110臺北市信義區市府路1號南區3樓S308開標室
	是否須繳納押標金	否
	是否須繳納履約保證金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	11099臺北市府郵局第128信箱(限時掛號寄送)或臺北市信義區市府路1號3樓南區臺北市政府工務局收領標處(親送或郵政快捷寄送)
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自機關書面通知開始日起，至本工程完竣且驗收合格日止
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約參考主管機關訂定之範本，並依機關需求訂定。
	廠商資格摘要	一、符合以下任一業類資格者可為投標廠商，並允許共同投標，家數以2家為限。 二、建築師事務所、專業技師事務所(科別：都市計畫、土木工程、交通工程及其他經主管機關認定科別之工程任一)或工程技術顧問公司(都市計畫、土木工程、交通工程及其他經主管機關認定科別之工程任一)、H701010(住宅及大樓開發租售業)、H701040(特定專業區開發業)、H701080(都市更新重建業)、H701050(投資興建公共建設業)、H702010(建築經理業)、HZ99990(其他金融、保險及不動產業)、H704031(不動產仲介經紀業)、I102010(投資顧問業)、I103060(管理顧問業)、I199990(其他顧問服務業)、IZ99990(其他工商服務業)、景觀、室內設計業(I503010)、其他設計業(I599990)、未分類其他服務業(JZ99990) 三、證明文件詳投標須知。
	是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
	附加說明	※本次招標第1次更正公告，說明如下： 一、更正招標文件內容詳如「招標文件修正對照表」。 二、以上變更文件異動：招標文件一覽表、新增「西寧綜合大樓暨洛陽停車場整體開發可行性規劃之階段性成果」。 三、本案不予延長等標期，已購領招標文件之廠商，即日起請自政

府採購領投標系統（網址：web.pcc.gov.tw/）下載更正之招標文件，不另索費。

四、廠商對招標文件變更內容有疑義者，應於111年5月18日，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理結果，將於111年5月20日前以書面答復請求釋疑廠商。

五、其餘事項仍依原招標文件及刊登於111年4月26日採購公報之招標公告內容辦理。

[收受投標文件時間]：

※採書面投標者請於上班日上午8時30分至12時及下午1時30分至5時內

送達。

※逾截止日期者視為不合格。

[大陸地區廠商得否參與]：不得。

[公告固定費用]：新臺幣19,500,000元整。

[其他]：

※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市中山區南京東路三段

168號18樓；承辦人員：韓依婷；電話：02-27772186轉2676)。

※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。

※開標方式：一次投標不分段開標。

※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於111年5月3日前，以書面送達招標機關請求釋疑，招標機關對前項疑義處理

結果，將於111年5月17日前以書面答復請求釋疑廠商。

※本採購如廠商採共同投標方式，各成員應備之證明文件請詳閱投標

須知第肆節規定。

※本案採固定費用給付，服務建議書報價超過公告之固定費用者，為

不合格標。

※嚴重特殊傳染性肺炎防疫注意事項：因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情

持續升溫，進入市政大樓務必配戴口罩，並配合量測體溫。請廠商提

早進入市政大樓並配合防疫措施，以免遲到損害自身權益。

是否刊登英文公告

是

疑義、異議、申訴及檢舉受理單位

疑義、異議受理單位 臺北市政府工務局(聯合採購發包中心)

申訴受理單位 臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870）

檢舉受理單位 地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路1號3樓南區、電話：02-27208889分機

		1052、傳真：02-27239354) 法務部調查局（地址：231新北市新店 區中華路74號;新店郵政60000號信箱、 電話：02-29177777、傳真：02- 29188888) 臺北市調查處（地址：106臺北市大安 區基隆路二段176號;臺北市郵政60000 號信箱、電話：02-27328888) 法務部廉政署（地址：100臺北市中正 區博愛路166號;10099國史館郵局第153 號信箱、電話：0800286586、傳真： 02-23811234) 中央採購稽核小組（地址：110臺北市 信義區松仁路3號9樓、電話：02- 87897548、傳真：02-87897554)
--	--	--

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。